



## **IZJAVA O PRIHVATANJU OBAVEZE POŠTOVANJA ETIČKOG KODEKSA KOMORE PROCJENITELJA CRNE GORE (KPCG)**

Upoznat(a) sam sa odredbama Etičkog kodeksa procjenitelja, koji je donijela Skupština KPCG i spreman(na) sam da se rukovodim njegovim odredbama u obavljanju svog rada.

Izjavljujem da se obavezujem:

- da ću obavljati rad u profesiji savjesno, pošteno i nepristrasno, uz potpunu odgovornost za svoje odluke, te da se neću ponašati na način koji bi degradirao ugled profesije koji su izgradile moje kolege i KPCG čiji sam član
- da ću se učtivo, sa poštovanjem, bez diskriminacije odnositi prema kolegama procjeniteljima i poslodavcima
- da neću podsticati niti pomagati druge da tokom profesionalnog rada krše načela uspostavljena etičkim kodeksom procjenitelja,
- da ću javno ukazivati na sve slučajeve nezakonitog i neetičkog ponašnja i kršenja pravila Etičkog kodeksa procjenitelja,
- da ću se u obavljanju funkcije pridržavati svih standarda i načela utvrđenih Etičkim kodeksom, i standarima profesije koji se implementiraju u KPCG
- da ću promovisati etički kodeks KPCG i IVSC a u cilju unapređenja svijesti o principima tih kodeksa i značaja njihovog pridržavanja u zaštiti profesije
- da ću u svakom trenutku održavati visoke standarde časnosti i integriteta i sprovoditi svoje aktivnosti na način koji nije štetan po klijenta, javnost, kolege procjenitelje i KPCG.



KPCG je na svojoj Skupštini usvojila Etički kodeks ponašanja članova.

Etičkim kodeksom definisani su etički standardi ponašanja na koje se obavezuju članovi udruženja.

Usvajanjem i primjenom Etičkog kodeksa stvaraju se uslovi za uspješnu izgradnju povjerenja između procjenitelja i korisnika procjena.

**Komora Procjenitelja Crne Gore**  
**Aerodromska 2/j-23**  
**Postanski Fah 247**  
**81000 Podgorica**  
**Crna Gora**

Mail: [info@komoraprocjenitelja.me](mailto:info@komoraprocjenitelja.me)

Web sajt KPCG [www.komoraprocjenitelja.me](http://www.komoraprocjenitelja.me)

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.20\_\_

Izjavu pročitao i sa njom saglasan/na

IME I PREZIME

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**(Potpis)**

**Prilog 1: Etički kodeks KPCG**



## **PRILOG 1.**

### **KOMORA PROCJENITELJA CRNE GORE**

PODGORICA

Aerodromska 2/j-23

Na osnovu člana 7(c) Statuta Komore Procjenitelja Crne Gore, Upravni odbor KPCG na sjednici održanoj dana \_\_\_\_ 2015. godine, donosi:

### **KODEKS PROFESIONALNE ETIKE SEKCIJE PROCJENITELJA**

#### **I Opšte odredbe**

Kodeks profesionalne etike članova KPCG (u daljem tekstu: Kodeks) je skup pravila o dužnostima i pravima članova KPCG, zasnovanih na posebnoj vrsti i visokom stepenu njihove profesionalne i moralne odgovornosti.

U obavljanju svoje profesije član KPCG se obavezuje da će se pridržavati svjetskih načela profesionalne etike procjenitelja, Odluke o osnivanju i Statuta KPCG. Članovi će potvrditi svoju riješenost da zadrže najviše standarde i profesionalno ponašanje u obavljanju svoje djelatnosti u oblasti procjene.

#### **II Dobronamjernost i profesionalnost**

Članovi će raditi u najboljem interesu subjekata i društva u cjelini čak i ukoliko je to u suprotnosti sa ličnim interesima člana.

#### **III Standardi procjene i objektivnost**

Članovi KPCG svoje aktivnosti obavljaju u saglasnosti sa IVSC standardima procjene vrijednosti, objektivno i profesionalno. Oni će izvještavati objektivno o rezultatima procjene i neće falsifikovati rezultate.

Članovi će se usavršavati i učestvovati u edukaciji kolega. Sprovodiće procjene u skladu sa IVSC standardima procjene vrijednosti, a svoje nalaze će upućivati na verifikaciju u skladu sa prihvaćenom praksom.



#### **IV Kompetentnost i usavršavanje**

Članovi KPCG će nastaviti sa stručnim usavršavanjem i treningom da bi bolje razumjeli i zastupali interese profesije.

#### **V Integritet**

Članovi KPCG će čuvati kvalitet svog profesionalnog suda od neodgovarajućeg uticaja. Članovi neće lagati ili učestvovati u prevari ili sakrivanju informacija.

#### **VI Povjerljivost-tajnost podataka i ostali pravni, etički i regulatorni zahtjevi**

Članovi KPCG će u svakom trenutku poštovati i voditi računa o radnoj praksi, a takođe i svim pravnim, etičkim i regulatornim propisima vezanim za procjenu kao i zaštitu tajnosti podataka dobijenih tokom procjene.

#### **VII Sukob interesa**

Članovi KPCG će u svakom trenutku izbjegavati postojanje sukoba interesa i objaviće u potpunosti takav potencijalni sukob prije započinjanja aktivnosti koje se mogu doživjeti kao sukob interesa.

#### **IX Povreda Kodeksa**

Ako preduzimanje neke aktivnosti iz oblasti procjene može značiti ozbiljnu povredu profesionalnog ponašanja ili biti u suprotnosti sa načelima ovog Kodeksa, stručnjak u oblasti procjene mora odmah o tome obavijestiti svog klijenta ili poslodavca i učiniti sve kako bi ispoštovao ovaj Kodeks. Ako klijent ili poslodavac i dalje insistiraju na sprovođenju svojih namjera, član KPCG mora se pridržavati Kodeksa bez obzira na posledice koje bi ovo moglo imati na njegov dalji angažman.

Odgovornost za ugled profesije snosi svaki njen pripadnik. Stručnjak u oblasti procjene ima dužnost ne samo da lično poštuje ovaj Kodeks već i da:

- a) pomaže da šira javnost što bolje upozna i razumije ovakav Kodeks,
- b) izvještava nadležna disciplinska tijela o svakoj povredi ili sumnji da postoji povreda ovog Kodeksa za koju sazna,
- c) preduzme mjere koje su u njegovoj moći kako bi se odluke ovih tijela i sankcije sproveli u djelo.

Sud časti KPCG uočava i sankcioniše nepošteno ponašanje i nepridržavanje Kodeksa, na osnovu: prijave drugog člana, kolege, ili kada je povreda jasno uočljiva u praksi.



## **X. Odnos s javnošću**

Članovima udruženja zabranjeno je davanje izjava za javnost ukoliko prethodno nisu dobili posebno odobrenje od predsjednika Upravnog odbora KPCG. Za davanje izjava za javnost zadužen je isključivo Predsjednik Upravnog odbora KPCG.

## **XI. Završne odredbe**

Na sve što nije regulisano ovim Kodeksom primjenjivaće se odredbe Odluke o osnivanju i Statuta KPCG.

Nepoštovanje odredbi ovog Kodeksa predstavlja povredu zbog koje se član može isključiti iz KPCG.

Ovaj Kodeks objavljuje se na Web stranici KPCG i stupa na snagu danom njegovog objavljivanja.

Komora Procjenitelja Crne Gore, predsjednik UO

Prof. dr Đorđije Rakočević, Ovlašćeni procjenitelj, s.r.